



**Правительство
Ростовской области**

**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Министерство строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации

ул. Социалистическая, д. 112,
г. Ростов-на-Дону, 344050

E-mail: minjkh@donland.ru

тел./факс(8632)2405565, 2405605

20.05.2016 № 16-01/1884

В министерстве на рассмотрении находится обращение гр. Наумова А.Ф., проживающего по адресу: г. Новочеркасск, пер. Цимлянский, д. 1Б, кв. 4, по вопросу сохранения ТСЖ «Цимлянский 1Б».

В связи с чем просим дать разъяснения законодательства по следующим вопросам:

1. Что следует понимать под термином «общая граница» в части 2 статьи 136 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ)?

2. Как соотносятся позиции Федеральных законов от 29.12.2004 № 189-ФЗ и от 04.06.2011 № 123-ФЗ (действие пункта 1 части 2 статьи 136 ЖК РФ не распространяется на ТСЖ, созданные до дня вступления в силу данного закона) между собой в части необходимости реорганизации ТСЖ, не отвечающих требованиям пункта 1 части 2 статьи 136 ЖК РФ, в срок до 1 июля 2016 года?

Информацию просим представить в министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области по электронной почте: minjkh@donland.ru в связи со сроками рассмотрения обращения **в срок до 08.06.2016.**

Министр

В.С. Вагин